



# DICTAMEN DE EVALUACIÓN

## 93/2022

**Organismo contratante:** UNIVERSIDAD NACIONAL DE CORDOBA

## PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

**Tipo:** Contratación Directa 66/2022

**Clase:** Sin Clase

**Modalidad:** Sin Modalidad

**Motivo de contratación directa:** Por monto

**Expediente:** EXP EX-125471-UNC-ME#FCE/2022

**Objeto de la contratación:** Servicio de limpieza edificio FCE por siete meses con posibilidad de un mes de prórroga.

## FUNCIONARIOS INTERVINIENTES

Apellido	Nombre	Dependencia
ARCOS	RICARDO FABIAN	FACULTAD DE CIENCIAS ECONOMINCAS
MOYANO	ALEJANDRA DEL	FACULTAD DE CIENCIAS ECONOMICAS
BALBO	SANTIAGO ADRIAN	FACULTAD DE CIENCIAS ECONOMICAS

**La comisión evaluadora aconseja:**

## OFERENTES ADMISIBLES

<b>Oferente</b>	SERLIGRAL SRL - 30-71158255-6
<b>Fundamento</b>	





Rubros	
--------	--

**Monto total por oferente aconsejado: \$ 5.806.500,00**

Oferente	LYSE S.A.S. - 30-71651663-2
Fundamento	
Rubros	MANT. REPARACION Y LIMPIEZA

**Monto total por oferente aconsejado: 0**

Oferente	CLEAN & SECURITY DEL GRUPO MART S.A.S - 30-71728956-7
Fundamento	
Rubros	

**Monto total por oferente aconsejado: 0**

## OFERENTES INADMISIBLES


Oferente	TOTAL CLEAN CBA SRL - 33-71559740-9
Fundamento	SIPRO DESACTUALIZADO POR CLASE NO SE VISUALIZA REGISTRADO EN CERTIFICADO FISCAL
Rubros	

**Monto total aconsejado para la adjudicación: \$ 5.806.500,00**

Renglón	Descripción
1	Servicio de limpieza mensual (personal/mano de obra): - cuatro (4) personas turno mañana seis (6) horas diarias de 07:00 a 13:00 hs, de lunes a viernes. - tres (3) personas turno tarde, seis (6) horas diarias de 14:00 a 20:00 hs. de lunes a viernes. -Cuatro (4) personas turno noche, cinco (5) horas diarias de 00,00 a 05:00hs. de lunes a viernes

Orden de mérito	1
Oferente	SERLIGRAL SRL - 30-71158255-6
Fundamento	Por menor precio
Observaciones	Se ajusta a lo solicitado
Tipo oferta	Principal



<b>UNC</b>	<b>DIAGUITA - Compras y Contrataciones</b>	
	<b>Universidad Nacional de Córdoba</b>	
<b>Cantidad</b>	7,00	
<b>Precio unitario</b>	\$ 737.800,00	
<b>Unidad de medida</b>	UNIDAD	
<b>Monto total</b>	\$ 5.164.600,00	

### Ofertas no aceptadas

<b>Ofertante</b>	LYSE S.A.S. - 30-71651663-2
<b>Fundamento</b>	Según lo expresado en Dictamen de Evaluación
<b>Observaciones</b>	La comisión solicitó a la empresa, listado de personal, convenio colectivo de trabajo,
<b>Tipo oferta</b>	Principal
<b>Cantidad</b>	7,00
<b>Precio unitario</b>	\$ 590.000,00
<b>Unidad de medida</b>	UNIDAD
<b>Monto total</b>	\$ 4.130.000,00

### Ofertas no aceptadas

<b>Ofertante</b>	CLEAN & SECURITY DEL GRUPO MART S.A.S - 30-71728956-7
<b>Fundamento</b>	Por exceder el presupuesto estimado
<b>Observaciones</b>	
<b>Tipo oferta</b>	Principal
<b>Cantidad</b>	7,00
<b>Precio unitario</b>	\$ 938.900,00
<b>Unidad de medida</b>	UNIDAD
<b>Monto total</b>	\$ 6.572.300,00

Renglón	Descripción
2	<p>Provisión mensual de insumos y productos de limpieza: Todos los insumos necesarios para la prestación del servicio citado en el renglón N°1 (productos de limpieza, bolsas de residuos, máquinas, etc) serán provistos por la empresa para los tres turnos, como así también las herramientas (maquinarias, baldes, escobas, mpoas, rejillas, paños de micro fibra, esponja, seca vidrios, EEP. barbijos, etc.) quedando a cargo de la empresa la limpieza y reparación de los mismos. Insumos: cantidades mínimas mensuales: Los insumos deberán ser de primera calidad y de marcas reconocidas: 50 litros de cloro concentrado al 100%; 15 litros de limpiador desinfectante cuaternario perfumado concentrado 1:80; 30 litros de secuestrante de polvo perfumado o líquido para lampazo. (no se permite el uso de gasoil u otro combustible inflamable) 15 litros de cera roja; 10 litros de cera incolora, 5 litros de cera negra, 500 bolsas negras compactadoras de 80*100*40 mic; 500 bolsas color verde de 50*60*30 mic.; 10 litros de detergente al 30%; 24 potes de desinfectante e ambientes en aerosol, 5 litros de quita sarro para baños; 5 litros de desengrasantes para pisos.; 10 litros de limpiador para pisos concentrado para diluir; 5 litros de limpia pisos plastificados flotantes; 10 litros de limpia muebles en aerosol; 20 litros de perfumina concentrada para pisos y baños; 40 litros de alcohol al 70%; 10 litros de alcohol etílico al 96%. La Facultad entregará: papel higiénico, toallas de papel para manos y jabón líquido.</p>



<b>Orden de mérito</b>	1
<b>Oferente</b>	SERLIGRAL SRL - 30-71158255-6
<b>Fundamento</b>	Por menor precio
<b>Observaciones</b>	Cumple con lo solicitado
<b>Tipo oferta</b>	Principal
<b>Cantidad</b>	7,00
<b>Precio unitario</b>	\$ 56.000,00
<b>Unidad de medida</b>	UNIDAD
<b>Monto total</b>	\$ 392.000,00

### Ofertas no aceptadas

<b>Oferente</b>	LYSE S.A.S. - 30-71651663-2
<b>Fundamento</b>	Por inconveniencia presupuestaria
<b>Observaciones</b>	Para una prestación de servicio de calidad, resulta poco factible concretarla con un costo de
<b>Tipo oferta</b>	Principal
<b>Cantidad</b>	7,00
<b>Precio unitario</b>	\$ 20.000,00
<b>Unidad de medida</b>	UNIDAD
<b>Monto total</b>	\$ 140.000,00

<b>Renglón</b>	<b>Descripción</b>
3	Hora extra adicional

<b>Orden de mérito</b>	1
<b>Oferente</b>	SERLIGRAL SRL - 30-71158255-6
<b>Fundamento</b>	Por menor precio
<b>Observaciones</b>	Cumple con lo solicitado
<b>Tipo oferta</b>	Principal
<b>Cantidad</b>	420,00
<b>Precio unitario</b>	\$ 595,00
<b>Unidad de medida</b>	UNIDAD
<b>Monto total</b>	\$ 249.900,00

### Ofertas no aceptadas

<b>Oferente</b>	LYSE S.A.S. - 30-71651663-2
<b>Fundamento</b>	Por no ajustarse técnicamente a lo solicitado
<b>Observaciones</b>	
<b>Tipo oferta</b>	Principal



<b>UNC</b>	<b>DIAGUITA - Compras y Contrataciones</b>		
	<b>Universidad Nacional de Córdoba</b>		
<b>Cantidad</b>	420,00		
<b>Precio unitario</b>	\$	490,00	
<b>Unidad de medida</b>	UNIDAD		
<b>Monto total</b>	\$	205.800,00	

## ANEXO DICTAMEN 93/2022

### DICTAMEN DE EVALUACION DE CONTRATACION DIRECTA N°66/2022

Fecha: 19 de abril de 2022

Esta Comisión, ha procedido a evaluar y comparar las ofertas, haciendo un análisis económico de las mismas, valorando los antecedentes técnicos-empresariales, aconsejando lo siguiente;

#### **OFERTA N° 1 LYSE SAS NO ACEPTADA**

La comisión solicito a la empresa, listado de personal, convenio colectivo de trabajo, antecedentes de prestación del mismo servicio en instituciones educativas de la envergadura de la FCE UNC y demás, con el fin de evaluar costos, pagos a empleados, capacidad de prestación de servicio; no recibiendo la información requerida , no pudiendo comparar y dictaminar si es viable la prestación del servicio y el pago a empleados.

Por otro lado, para una prestación de servicio de calidad, resulta poco factible concretarla con un costo de insumos de un 50% menos del proyectado, basado en la cantidad mínima solicitada en pliego.

#### **OFERTA N° 2 SERLIGRAL SRL ACEPTADA**

Oferta que se ajusta técnicamente a lo solicitado

#### **OFERTA N° 3 Clean&Security del Grupo Mart SAS NO ACEPTADA**

Exceder Presupuesto Estimado.

#### **OFERTA N° 4 TOTAL CLEAN CBA SRL NO ACEPTADA**

No Registra Certificación Fiscal

