



DICTAMEN DE EVALUACIÓN

218/2025

Organismo contratante: UNIVERSIDAD NACIONAL DE CORDOBA

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Tipo: Licitación Pública 54/2025

Clase: De etapa única nacional

Modalidad: Sin Modalidad

Expediente: EXP EX-00740020-UNC-ME#FCE/2025

Objeto de la contratación: Servicio de limpieza edificio FCE por cinco meses con opción a un (1) mes de prórroga

FUNCIONARIOS INTERVINIENTES

Apellido	Nombre	Dependencia
MAZZACANI	CESAR FERNANDO	FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DE	CICCO AGUSTINA	FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS
MEDRANO	DIEGO NICOLAS	FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS

La comisión evaluadora aconseja:

OFERENTES ADMISIBLES

Oferente	EDILICIA CLEANING S.R.L. - 30-71461025-9
Fundamento	Cumple con lo solicitado
Rubros	MANT. REPARACION Y LIMPIEZA - VIGILANCIA Y SEGURIDAD



**Monto total por oferente aconsejado: 0**

Oferente	SERLIGRAL SRL - 30-71158255-6
Fundamento	Cumple con lo solicitado
Rubros	MANT. REPARACION Y LIMPIEZA - ELEMENTOS DE LIMPIEZA - SERVICIOS BASICOS - SERV. PROFESIONAL Y COMERCIAL - CONCESION

Monto total por oferente aconsejado: 0

Oferente	SERVICIOS GENERALES LITORAL S. R. L. - 30-71743864-3
Fundamento	Cumple con lo solicitado
Rubros	MANT. REPARACION Y LIMPIEZA

Monto total por oferente aconsejado: \$ 60.700.000,00

OFERENTES INADMISIBLES

Oferente	Abraham Ezequiel - 20-35531622-0
Fundamento	Supera el monto reservado para el gasto
Rubros	ELEMENTOS DE LIMPIEZA - MANT. REPARACION Y LIMPIEZA - CONSTRUCCION

Oferente	TOTAL CLEAN CBA S.R.L - 33-71559740-9
Fundamento	Supera ampliamente el monto reservado para el gasto
Rubros	MANT. REPARACION Y LIMPIEZA

Monto total aconsejado para la adjudicación: \$ 60.700.000,00

Renglón	Descripción
1	Servicio de limpieza mensual (personal/mano de obra): *3 Personas turno mañana 5 horas diarias, de 08:00 a 13.00 hs de lunes a viernes. *3 Personas turno tarde 5 horas diarias, de 14.30 a 19.30 hs de lunes a viernes. *1 Persona días sábados de 08:00 a 13.00 hs.





*4 Personas turno noche 5 hs diarias, de 00.00 hs a 05.00hs de lunes a viernes.
Posibilidad de un (1) mes de prórroga.

Orden de mérito	1
Oferente	SERVICIOS GENERALES LITORAL S. R. L. - 30-71743864-3
Fundamento	Por menor precio
Observaciones	Cumple con lo solicitado
Tipo oferta	Principal
Cantidad	5,00
Precio unitario	\$ 11.000.000,00
Unidad de medida	UNIDAD
Monto total	\$ 0,00

Orden de mérito	2
Oferente	SERLIGRAL SRL - 30-71158255-6
Fundamento	Por menor precio
Observaciones	Cumple con lo solicitado
Tipo oferta	Principal
Cantidad	5,00
Precio unitario	\$ 11.526.000,00
Unidad de medida	UNIDAD
Monto total	\$ 0,00

Orden de mérito	3
Oferente	EDILICIA CLEANING S.R.L. - 30-71461025-9
Fundamento	Por menor precio
Observaciones	Cumple con lo solicitado
Tipo oferta	Principal
Cantidad	5,00
Precio unitario	\$ 11.547.000,00
Unidad de medida	UNIDAD
Monto total	\$ 0,00





Renglón	Descripción
2	Provisión mensual de insumos y productos de limpieza: Todos los insumos y productos necesarios para la prestación del servicio licitado en el renglón N°1 (productos de limpieza, bolsas de residuos, máquinas, etc.), serán provistos por la empresa (para los tres turnos), como también las herramientas (rejillas, paños de microfibra, gatillos rociadores, fibra esponjas, seca vidrios, EEP, barbijos, etc.) quedando a su cargo también la limpieza y reparación de los mismos. Cantidades mínimas mensuales, primeras marcas o calidad reconocida: 50 litros de cloro concentración 100%. 30 litros de secuestrante de polvo perfumado o liq. para lampazo (NO gasoil, ni combustible inflamable). 15 litros de cera roja. 15 litros de cera incolora. 5 litros de cera negra. 500 bolsas negras compactadoras de 80*100*40 mic. 500 bolsas color verdes/negras de 50*60*30 mic. 15 litros de detergente al 30%. 24 desinfectantes de ambientes en aerosol. 5 litros de quita sarro para baños. 10 Litros de Limpiavidrios. 10 litros de desengrasante para pisos. 10 litros de limpiador cremoso blanco para piletas/baños. 10 litros de limpia pisos plastificados flotantes. 15 unidades de lustra muebles en aerosol. 20 litros de perfumina concentrada 1/80 para diluir pisos y baños. 10 litros de alcohol al 70%. 10 litros Alcohol etílico al 96%. LA FACULTAD ENTREGARA PAPEL HIG, TOALLAS, ROLLO TOALLA Y JABON LIQUIDO Posibilidad de un mes de prórroga.

Orden de mérito	1
Oferente	SERVICIOS GENERALES LITORAL S. R. L. - 30-71743864-3
Fundamento	Por menor precio
Observaciones	Cumple con lo solicitado
Tipo oferta	Principal
Cantidad	5,00
Precio unitario	\$ 600.000,00
Unidad de medida	UNIDAD
Monto total	\$ 0,00

Orden de mérito	2
Oferente	EDILICIA CLEANING S.R.L. - 30-71461025-9
Fundamento	Por menor precio
Observaciones	Cumple con lo solicitado
Tipo oferta	Principal
Cantidad	5,00
Precio unitario	\$ 760.000,00
Unidad de medida	UNIDAD





Monto total	\$ 0,00
-------------	---------

Ofertas no aceptadas

Oferente	SERLIGRAL SRL - 30-71158255-6
Fundamento	Por inconveniencia técnica
Observaciones	Se adjudica renglón 1 a Servicios Generales
Tipo oferta	Principal
Cantidad	5,00
Precio unitario	\$ 510.000,00
Unidad de medida	UNIDAD
Monto total	\$ 0,00

Renglón	Descripción
3	Hora Extra Adicional, hasta sesenta (60) horas mensuales.

Orden de mérito	1
Oferente	SERVICIOS GENERALES LITORAL S. R. L. - 30-71743864-3
Fundamento	Por menor precio
Observaciones	Cumple con lo solicitado
Tipo oferta	Principal
Cantidad	300,00
Precio unitario	\$ 9.000,00
Unidad de medida	UNIDAD
Monto total	\$ 0,00

Orden de mérito	2
Oferente	EDILICIA CLEANING S.R.L. - 30-71461025-9
Fundamento	Por menor precio
Observaciones	Cumple con lo solicitado
Tipo oferta	Principal
Cantidad	300,00
Precio unitario	\$ 10.200,00
Unidad de medida	UNIDAD



UNC	DIAGUITA - Compras y Contrataciones		
	Universidad Nacional de Córdoba		
Monto total	\$	0,00	

Orden de mérito	3
Oferente	SERLIGRAL SRL - 30-71158255-6
Fundamento	Por menor precio
Observaciones	Cumple con lo solicitado
Tipo oferta	Principal
Cantidad	300,00
Precio unitario	\$ 10.800,00
Unidad de medida	UNIDAD
Monto total	\$ 0,00